



Hyresavtal båtplats

Mellan Raksta båtklubb och undertecknad båtägare har följande hyresavtal ingåtts.

Avtalet löper mellan den **1:a april till den 31:a mars**. Uppsägning skall ske senast **2 månader** innan avtalets utgång.

Båtägare.

Fastighet i Raksta (obligatoriskt för medlemmar).

Namn: _____ Adress: _____

Telefon: _____ Postadress: _____

E-Post: _____ Fastighetsbeteckning: _____

Extra kontaktperson: _____

Telefon nr: _____ E-Post: _____

Medlem Om ni har ett bevis, bifoga det Hyresgäst

Faktura kan skickas per email Ja Nej

Faktura adress (om den avviker från ovan).

Namn: _____ Adress: _____

Post nr: _____

Båtuppgifter.

Motorbåt Segelbåt Roddbåt

Längd: _____ Bredd: _____ Djup: _____

Båtens namn/modell _____

Försäkringsbolag: _____ Försäkringsnummer: _____

Försäkringsbevis ska bifogas Skall skickas in varje år

Önskar hamnplats: Ja Nej

Önskar upptagning/sjösättning med kran: Ja Nej

Vilken typ av nyckel/nycklar har ni? Ange alla bokstäver och siffror.

Nyckel nr1: _____ Nyckel nr2: _____

Nyckel nr3: _____



Allmänna villkor:

1. Klubben åtar sig att erbjuda bryggplats med fastsättningsmöjlighet, vinteruppställningsplats (utomhus) samt tillgång till klubbens anläggningar.
2. Er båtplats anslås på klubbhuset och hemsidan.
3. Båtplatsen får endast användas för ovanstående båt.
4. Vid byte till en annan båt måste båtägaren skriftligen ansöka hos styrelsen om ändring av båtplats. Styrelsen bedömer fritt om storlek, vikt eller annan anledning finns att avslå ansökan. Vid byte till större båt måste ansökan ske i god tid för att plats skall kunna beredas. Som generell riktlinje gäller att båt över 3,5 meter bred eller 10m lång inte kan beviljas båtplats. Dispens kan emellertid beviljas av hamnkaptens tillsammans med någon i styrelsen.
5. Båtägaren är skyldig att vara medlem i Raksta båtklubb alternativt så är man hyresgäst, och erlägger den avgift som årsmötet fastställt. Först därefter får båtplatsen tas i bruk.
6. Avgifterna betalas i förskott enl. faktura datum.
7. Båtägaren har själv att ordna fullgod förtöjning som inte förstör Raksta båtklubbens egendom. Hamnkaptens äger rätt att flytta temporärt förtöjda båtar.
8. Det åligger båtägaren att till hamnkaptens eller styrelsen anmäla skador eller brister på bommar, bojar, bryggor eller dylikt.
9. Båtförtöjning är förbjuden vid avtalad bryggplats under perioden 1 Nov – 15 apr. Båtägaren kan ansöka om förlängd båtförtöjning. Detta skall ske skriftligen till styrelsen.
10. Båtägaren är skyldig att minst inneha ansvarsförsäkring för sin båt. Den ska årligen skickas till kassören innan sjösättning. Det är förbjudet att sjösätta båten innan försäkringsbevis har delgetts kassören.
11. Båtägaren har att visa gott sjömanskap vid färd på vatten och vid förtöjning i hamn.
12. Båtägaren är skyldig att hålla snyggt omkring sig, och ta hand om sopor och latrin på ett korrekt sätt samt följa övriga regler i hamnen.
13. Önskas vinterförvaringsplats på klubbens område så tilldelas denna av hamnkaptens.
14. Båtägaren är skyldig att flytta från vinteruppställningsplatsen senast 30 juni, sker ej detta så debiteras båtägaren 5000kr/sommar. *Se hamn- och miljöföreskrifter*
15. Uppsägning av båtplats sker skriftligt till Hamnkaptens eller styrelsen.
16. Raksta Båtklubb äger rätt att säga upp detta avtal, om:
 - a, Markägaren säger upp arrendeaftalet med Raksta båtklubb
 - b, Erlagda avgifter Ej är betalda
 - c, Båtägaren inte följer Raksta båtklubbens hamnföreskrifter samt klubbens stadgar.
 - d, Båtägaren inte följer Styrelsens eller hamnkaptens anvisningar.
17. Fullvärdiga medlemmar har alltid företräde.
18. Båtägare är skyldig att anmäla förändringar som byte av försäkringsbolag, adress, e-post eller telefon nummer.
19. Medlemmar och hyresgäster ges tillträde med nyckel till bryggor, pump- och klubbhus. Medlem och hyresgäst ansvarar för sina nycklar. Nyckel får Ej överlåtas till någon annan utan skall returneras till hamnkaptens. Vid missbruk debiteras en avgift på 5000kr/tillfälle. Om man gör det mer än 2 ggr, så har Styrelsen rätt att utesluta medlemmen/hyresgästen.
Undantag beträffande nyckelinnehav kan beviljas av styrelsen och för korta perioder av hamnkaptenserna.
När båtplats ej längre nyttjas skall nycklarna omgående återlämnas.
Om så ej sker debiteras 1000 kr för ej återlämnade nycklar.
20. Hamnkaptenserna hanterar kölistor och båtplaceringar.
21. I övrigt så hänvisar vi till Hamn- och miljöföreskrifter för Raksta Båtklubb (RBK) Bilaga 1 och Raksta båtklubbens stadgar. Bilaga 2



Detta avtal har upprättats i två exemplar. Ni skriver på båda avtalen och returnerar dem till oss.

Ett påskrivet avtal skickas sedan tillbaka till er.

Raksta Båtklubb
c/o Caroline Chevalier
Rakstavägen 35
135 67 Tyresö

Datum: _____

Datum: _____

Namnteckning

Namnteckning

Namnförtydligande
För båtklubben

Namnförtydligande
För båtägaren